

INFORME TRIMESTRAL Nº 4 – NOVIEMBRE 2011

Las obras avanzan según la planificación prevista para la promoción siendo los hitos más representativos los siguientes:

OBRA MAYOR

Movimiento de tierras y cimentación: Se finalizaron todos los trabajos de movimientos de tierras y cimentaciones.

Estructura: Se finalizaron todos los trabajos de estructuras.

Fachadas: Se finalizaron los trabajos de cerramientos de fachadas interiores y exteriores. Se están solapando los trabajos de aislamiento en el trasdós de las mismas.

Distribuciones interiores: Bajo rasante y sobre rasante están terminados todos los trabajos de distribuciones y tabiquerías en zonas comunes.
En las viviendas, se están realizando los trabajos de tabiquerías secas en trasdós de fachadas, separaciones de medianerías y distribuciones interiores.

Cubiertas: Se iniciaron los trabajos de impermeabilización y aislamiento de la planta de cubiertas y terrazas de viviendas.

ACABADOS INTERIORES

Revestimientos paramentos verticales/horizontales: Se iniciaron los trabajos de enfoscados en garajes y trasdós de petos de cubiertas y revestidos de yeso en divisiones verticales medianeras y techos de viviendas.

Alicatados y pavimentos de gres: Se iniciarán próximamente los trabajos.

Carpintería aluminio: Se iniciaron los trabajos con la colocación de precercos en huecos de fachadas, vierteaguas y remates entreventanas.

Solados de madera: Todavía no se han iniciado los trabajos.

Carpintería de madera: Se iniciaron los trabajos con la colocación de los precercos para la fijación de la carpintería interior.

Pinturas: Todavía no se han iniciado los trabajos.

INSTALACIONES INTERIORES

Fontanería y Saneamiento: Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de distribuciones y desagües interiores, en viviendas y zonas comunes.

Electricidad: Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de las canalizaciones en viviendas y zonas comunes.

Calefacción: Se iniciaron los trabajos de replanteo y ejecución del reparto de tuberías de distribución interior en viviendas y zonas comunes.

Instalaciones de garaje: Se iniciaron los trabajos sobre las distintas instalaciones de saneamiento colgado, ventilación y extracción, detección y protección contra incendios y electricidad.

Acumulación y paneles solares: Se han iniciado los trabajos de reparto de tuberías desde el cuarto de acumulación a los diferentes patinillos de distribución situados en cada uno de los portales.

Piscina: Todavía no se han iniciado los trabajos.

URBANIZACIÓN Y EXTERIORES

Todavía no se han iniciado los trabajos.

OBSERVACIONES:

No hay incidencias que reseñar.

CONSTRUCCIÓN DE 48 VPPL, GARAJES, TRASTEROS, DESPACHOS PROFESIONALES Y LOCALES COMERCIALES. PARC. 10.1. MIRADOR NORTE. RIVAS VACIAMADRID. MADRID

FOTOGRAFÍAS



FACHADA ALZADO SURESTE 1



FACHADA ALZADOS ESTE-NOROESTE

CONSTRUCCIÓN DE 48 VPPL, GARAJES, TRASTEROS, DESPACHOS PROFESIONALES Y LOCALES COMERCIALES. PARC. 10.1. MIRADOR NORTE. RIVAS VACIAMADRID. MADRID



FACHADA ALZADO SURESTE 2



IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS